

Oversigt over dokumenter i projekthåndbogen		Dokumentets relevans ift.		Format		Maj 2018	Jan. 2019	Mar. 2021
		Nybyggeri	Renovering/ Ombygning	PDF	Word/ Excel			
1. Generelt								
1.1	Introduktion til projekthåndbogen	X	X	X		X	X	
1.1.1	Oversigt over dokumenter i projekthåndbogen			X		X	X	X
1.2	Vejledning om udbudsprocedurer	X	X	X		X	X	
1.3.a	Vejledning vedr. byggesagsadministration (nybyggeri)	X		X	X	X		
1.3.b	Vejledning vedr. byggesagsadministration (renovering)		X	X	X	X		
1.4	IKT - beskrivelse af indhold og muligheder i AlmenNets IKT projekt	X	X	X		X		
1.5	Fra byg til drift	X	X	X		X		
1.6	Forsikringsguide	X	X	X			X	
2. Økonomi og økonomistyring								
3. Den indledende fase								
3.1	Beboerinddragelse							
3.1.1	Vejledning vedr. beboerinddragelse mv.		X	X		X		
3.1.2	Bilag til vejledning vedr. beboerinddragelse		X		X	X		
3.2	Arbejds miljø							
3.2.1	Vejledning vedr. arbejds miljø – fra planlægning til drift	X	X	X		X		X
3.3	Kvalitetssikring vedr. planlægning, projektering og udførelse							
3.3.1a	Vejledning vedr. kvalitetssikring – planlægning, projektering, udførelse – YBL 2018	X	X	X			X	
3.3.1b	Vejledning vedr. kvalitetssikring – planlægning, projektering, udførelse – YBL 2012	X	X	X		X		
3.4	Projektdokumentation							
3.4.1a	Paradigme for krav til projektdokumentation (totalentreprise) – YBL 2018	X	X		X		X	
3.4.1b	Paradigme for krav til projektdokumentation (totalentreprise) – YBL 2012	X	X		X	X		
3.4.2a	Paradigme for krav til projektdokumentation (totalrådgivning) – YBL 2018	X	X		X		X	
3.4.2b	Paradigme for krav til projektdokumentation (totalrådgivning) – YBL 2012	X	X		X	X		
3.5.1	Byggeprogram - Routemap med vejledning	X	X		X			X
4. Udbud								
4.1	Totalentreprise							
4.1.1	Paradigme for annonce til prækvalifikation, begrænset udbud, tilbudsloven	X	X		X	X		
4.1.2a	Paradigme for indholdsfortegnelse for udbudsmateriale – ABT 18	X	X		X		X	
4.1.2b	Paradigme for indholdsfortegnelse for udbudsmateriale – ABT 93	X	X		X	X		
4.1.3	Paradigme for udbuds brev, begrænset udbud, tilbudsloven	X	X		X	X		
4.1.4a	Paradigme for konkurrencebetingelser – ABT 18	X	X		X		X	
4.1.4b	Paradigme for konkurrencebetingelser – ABT 93	X	X		X	X		
4.2	Totalrådgivning							
4.2.1	Paradigme for annonce, offentligt og begrænset udbud < Tærskelværdi for EU-udbud	X	X		X	X		
4.2.2a	Paradigme for indholdsfortegnelse for udbudsmateriale – ABR 18	X	X		X		X	
4.2.2b	Paradigme for indholdsfortegnelse for udbudsmateriale – ABR 89	X	X		X	X		
4.2.3	Paradigme for udbuds brev, begrænset udbud < Tærskelværdi for EU	X	X		X	X		
4.2.4a	Paradigme for konkurrencebetingelser – ABR 18	X	X		X		X	
4.2.4b	Paradigme for konkurrencebetingelser – ABR 89	X	X		X	X		
5. Aftaler								
5.0	Generelt							
5.0.1	Paradigme for partnerskabsaftale vedr. sociale klausuler (bilag til totalentreprisefaftale og entreprisefaftale)	X	X	X		X		
5.0.2a	Paradigme for entreprenørgarantier (ABT 18)	X	X	X			X	
5.0.2b	Paradigme for entreprenørgarantier (ABT 93)	X	X	X		X		
5.0.3a	Paradigme for entreprenørgarantier (AB 18)	X	X	X			X	
5.0.3b	Paradigme for entreprenørgarantier (AB 92)	X	X	X		X		
5.0.4	Paradigme for entreprenørgarantier (ABf 18)	X	X	X			X	
5.1	Totalentreprise							
5.1.1a	Paradigme for totalentreprisefaftale – ABT 18	X	X		X		X	
5.1.1b	Paradigme for totalentreprisefaftale – ABT 93	X	X		X	X		
5.1.2a	Paradigme for byggesagsbeskrivelse – ABT 18				X		X	
5.1.2b	Paradigme for byggesagsbeskrivelse – ABT 93				X	X		
5.2	Totalrådgivning							
5.2.1a	Paradigme for (total)rådgiveraftale – ABR 18	X	X		X		X	
5.2.1b	Paradigme for (total)rådgiveraftale – ABR 89	X	X		X	X		
5.2.1.1a	Paradigme for afgrænsning af rådgiverydelser (bilag til rådgiveraftale) – ABR 18	X	X		X		X	
5.2.1.1b	Paradigme for afgrænsning af rådgiverydelser (bilag til rådgiveraftale) – ABR 89	X	X		X	X		
5.2.2a	Paradigme for proces- og ydelsesbeskrivelse – ABR 18	X	X		X		X	
5.2.2b	Paradigme for proces- og ydelsesbeskrivelse – ABR 89	X	X		X	X		
5.3	Entrepriseudbud							
5.3.1	Paradigme for entreprisefaftale – AB 18	X	X		X		X	
5.3.1	Paradigme for entreprisefaftale – AB 92	X	X		X	X		
5.3.2	Paradigme for acceptskrivelse – AB 18	X	X		X		X	
5.3.2	Paradigme for acceptskrivelse – AB92		X		X	X		
5.4	Bygherrerådgivning							
5.4.1a	Paradigme for aftale om rådgivning og teknisk bistand indenfor bygge- og anlægsvirksomhed - ABR18	X	X		X		X	
5.4.1b	Paradigme for aftale om rådgivning og teknisk bistand indenfor bygge- og anlægsvirksomhed - ABR18	X	X		X	X		
5.4.1.1	Paradigme for afgrænsning af ydelser (bilag til aftale jf. 5.4.1)	X	X		X	X		
6. Krav til byggeri								
6.1	Totalentreprise							
6.1.1a	Paradigme for byggeprogram – nybyggeri – ABT 18	X			X		X	
6.1.1b	Paradigme for byggeprogram – nybyggeri – ABT 93	X			X	X		
6.1.2a	Paradigme for byggeprogram – renovering – ABT 18		X		X		X	
6.1.2b	Paradigme for byggeprogram – renovering – ABT 93		X		X	X		
6.2	Totalrådgivning							
6.3	Entrepriseudbud							
6.3.1a	Paradigme for beskrivelse til mindre renoveringsopgaver, maler – AB 18		X		X		X	
6.3.1b	Paradigme for beskrivelse til mindre renoveringsopgaver, maler – AB 92		X		X	X		
6.3.2a	Paradigme for beskrivelse til mindre renoveringsopgaver, murer – AB 18		X		X			
6.3.2b	Paradigme for beskrivelse til mindre renoveringsopgaver, murer – AB 92		X		X		X	
6.3.3a	Paradigme for beskrivelse til mindre renoveringsopgaver, tømrer – AB 18		X		X	X		
6.3.3b	Paradigme for beskrivelse til mindre renoveringsopgaver, tømrer – AB 92		X		X		X	
7. Projektering								
7.0	Generelt							
7.0.1a	Vejledning vedr. Projektgranskning – YBL 18	X	X	X			X	
7.0.1b	Vejledning vedr. Projektgranskning – YBL 12	X	X	X		X		
7.1	Totalentreprise							
7.2	Totalrådgivning							
7.2.1	Paradigme for projekteringsmødereferat	X	X		X	X	X	
7.2.2a	Eksempel på kvalitetsplan – YBL 18	X	X		X		X	
7.2.2b	Eksempel på kvalitetsplan – YBL 12	X	X		X	X		
8. Udførelse								
8.1	Udførelse - totalrådgivning							
8.1.1	Eksempel på kontrolplan	X	X		X	X		
8.1.2	Eksempel på tilsynsplan	X	X		X	X		
8.2	Afløsning							
8.2.1	Paradigme for afløsningsprotokol	X	X		X	X		