

Støtte til udvikling af det almene byggeri

Foreningen AlmenNet

- Netværk, inspiration og værktøjer til udvikling af det almene byggeri

Foreningen AlmenNet har i løbet af de sidste 11 år har skabt udvikling og netværk i den almene boligsektor og stillet resultaterne til rådighed for den øvrige sektor.

AlmenNet er et netværk der bygger på brugerdreven innovation. Foreningens medlemmer driver udviklingen igennem netværksmøder, seminarer, ERFA-grupper og gennem fælles udviklingsprojekter. AlmenNet har aktuelt 55 medlemsorganisationer, som tilsammen repræsenterer over 460.000 boliger - ca. 80 % af alle almene boliger.

Udviklingsprojekter i AlmenNet

Udviklingsprojekterne er foreningens motor, som først og fremmest skaber udvikling og læring hos de deltagende organisationer og derefter bliver udbredt til resten af sektoren. De temaer der arbejdes med, er nøje udvalgt og tager udgangspunkt i de aktuelt største udviklingsbehov, som har relevans og bred interesse blandt medlemmerne. Den primære målgruppe er ledelsen og ansatte i byggeafdelingerne, i de almene boligorganisationer og- administrationer.

Udviklingsprojekterne udmønter sig typisk i en vejledning med en række praktiske værktøjer, og beskriver den aktuelt bedste praksis på det pågældende område. Projekterne opstår hos medlemmerne, på det årlige AlmenNet udviklingsseminar eller i AlmenNets bestyrelse. Alle projekter godkendes og kvalitetssikres af AlmenNets FU og bestyrelse.

Projektejer er en boligorganisation som er medlem af AlmenNet. Projektet tildeles af bestyrelsen en erfaren projektkoordinator, som sørger for kvalitet og fremdrift i projektet samt coaching af projektleder. Projektet gennemføres med en styregruppe bestående af relevante folk fra branchen og evt. en projektgruppe bestående af andre boligorganisationer, som arbejder med samme temaer.

I løbet af projektets afsluttende fase præsenteres de foreløbige resultater for AlmenNets bestyrelse, som leverer input til det videre arbejde med projektet. Projektet leverer afsluttende en publikation samt værktøjer, video m.v. og layouts iht. AlmenNets designmanualer. Publikationen godkendes af bevillingsgiver, som (hvis det godkendes) udbetaler bevillingen direkte til projektejer. Projektmateriale og erfaringerne formidles til resten af sektoren, med hjælp fra AlmenNets sekretariat.

Støtte til AlmenNets udviklingsprojekter

AlmenNets udviklingsprojekter realiseres med støtte fra en eller flere bevillingsgivere og samarbejdspartnere. Her findes en liste over foreningens aktuelle støttegivere og samarbejdspartnere: <https://almennet.dk/om-almennet/samarbejdspartnere/>

Projektforslag og -ansøgninger behandles af AlmenNets [forretningsudvalg og bestyrelse](#).

AlmenNets bestyrelse udvælger og kvalitetssikrer ansøgninger fra foreningens medlemmer. Når et projekt er godkendt af bestyrelsen, indstilles det til en relevant bevillingsgiver via AlmenNets [sekretariat](#). Bevillinger tildeles direkte til projektejer, som er ansvarlig for leverance og overholdelse af økonomi. Projektejer medfinansierer min. 50% af egne konsulenttimer. Bevillingsgiver godkender projektets leverance (publikationer og øvrigt materiale) inden udbetaling af det ansøgte beløb.

AlmenNets sekretariat sørger for, i samarbejde med projektejer og projektleder, at projektets resultater og erfaringer bliver delt og formidlet til resten af sektoren. Bevillingsgiver vil blive krediteret i projektet materialet, samt under øvrig omtale af projektet fx på AlmenNets hjemmeside, årsberetning m.v.

Videndeling og formidling af projektresultater

I projektøkonomien vil 30 – 50.000 kr. blive øremærket formidling af projektet på fx ERFA-møder, netværksmøder, lanceringsseminarer, webinarer eller konferencer m.v. AlmenNet har ydermere en særskilt bevilling som er øremærket til journalistisk formidling af udviklingsprojekter (ca. 30.000 kr. per projekt), for at sikre en klar og tydelig kommunikation af projektet til målgruppen.

Resultaterne af udviklingsprojekterne vil være offentligt tilgængelige på AlmenNets hjemmeside, i AlmenNets App samt kan rekvireres som fysisk publikation.

I øvrigt bliver projekterne formidlet via AlmenNets interne netværk og nyhedskanaler:

- [Hjemmeside](#) (har status af 'sektorens udviklingsportal')
- [Nyhedsbrev](#) (892 modtagere, hvoraf 50 % er ansatte i medlemsorganisationer og 50 % er rådgivere, samarbejdspartnere eller andre eksterne)
- [LinkedIn](#) (773 følgere)
- [App til publikationer](#) (til iPad og iPhone)

Læs mere om AlmenNet her: <http://almennet.dk/om-almennet/>

Kontakt

I er altid velkomne til at kontakte AlmenNets sekretariat.

Mail: almennet@almennet.dk, Tlf.: 33762052