



# Velkommen til AlmenNets netværksmøde

Boligselskabet Viborg  
Onsdag den 10. maj





# Fremtidens familie- og boformer

- × Hvordan sikrer vi at vi bygger med fremtiden for øje?
  - × Hvem bygger vi for?
  - × Hvilke krav vil de stille til en almen bolig?
  - × Hvilke behov vil de have?
- × Eller...
  - × Hvad vil fremtidens beboere kunne tilbyde et område?



# Dagens program

- ✘ Præsentation af Boligselskabet Viborg v/ Grethe Hassing
- ✘ Kommende seniorbofællesskab i Hald Ege v/ Grethe Hassing
- ✘ Besigtigelse af Liseborg Bakke
- ✘ Besigtigelse af Houlkærvænget
  
- ✘ Frokost
  
- ✘ Fremtidens almene beboer v/ Liv Jørgensen, udviklingskonsulent i BL – Danmarks Almene Boliger
- ✘ Debat: Hvordan bygger vi for fremtidens almene beboere?
- ✘ Generationernes Hus v/ Morten Meldgaard Christensen, projektleder i Brabrand Boligforening
- ✘ Tak for i dag



# AlmenNet – på vej

- ✘ IKT i byggeri og drift
  - ✘ Forvaltningsspecifikation
  - ✘ Procesvejledning
  - ✘ Tjekskemaer
  - ✘ Samlede bestemmelser
  - ✘ Bygningsdelskort
  - ✘ Stamdatakort til udlejning, regnskab og forvaltning
- ✘ Forventes færdigt ultimo maj



# AlmenNet – på vej

- ✘ Digitalisering af kommunikation – til beboere, og det offentlige mm.
  - ✘ Generel vejledning om de arbejdsprocesser omkring materialeudsendelse, som med fordel kan omdannes til digitale workflows
- ✘ Forventes færdigt til sommer



# AlmenNets udviklingsseminar

- ✘ Generel kommunikationsstrategi ved byggesager
  - ✘ Værktøj til tidlig/indledende udarbejdelse af kommunikationsstrategi tilpasset alle størrelser afdelinger, projekter og boligorganisationer



# AlmenNets udviklingsseminar

- ✘ Udvikle og eksperimentere med nye typer af seniorbofællesskaber
  - ✘ Vi skal imødekomme boligbehov for den store generation 60+
  - ✘ En procesvejledning, der sammenfatter anviser metoder og værktøjer til at stable seniorbofællesskaber v2.0 på benene



# AlmenNets udviklingsseminar

- ✘ Totaløkonomisk driftsperspektiv i programmeringen og planlægningsfasen
  - ✘ Værktøj der skal sikre at driftsperspektivet tænkes ind i byggeprojekter endnu tidligere end i dag
  - ✘ Effekt: Konkrete besparelser på driften



# Næste netværksmøde

- ✘ Slagelse boligselskab
- ✘ Tema: Samskabelse i byggeriet





# Kommende arrangementer

Maj/juni: ERFA-møder

Nye digitaliseringsgevinster til byggeri og drift

26. September: Konference – Regnvand skaber udvikling  
Egedalsvænge i Kokkedal

Tilmelding: [www.almennet.dk/arrangementer](http://www.almennet.dk/arrangementer)